



Aan de bewoner(s)/ gebruikers(s) van dit pand

Uw brief van :

Uw kenmerk :

Afdeling : SB/R&B

Zaaknummer : 7679336

Datum : 2 oktober 2018

Onderwerp : Start woonrijp maken VrijSpel

Ref. : G. Verbeek

Tel. : (073) 615 96 79

E-mail : [gs.verbeek@s-hertogenbosch.nl](mailto:gs.verbeek@s-hertogenbosch.nl)

Geachte heer, mevrouw,

De bouwwerkzaamheden in het plangebied VrijSpel vorderen gestaag. Hoewel er nog volop gebouwd wordt, zijn ook al veel woningen gereed en bewoond. We starten daarom in de week van 29 oktober met het woonrijp maken. Dit betekent dat de openbare ruimte zijn definitieve inrichting krijgt. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd door de aannemer Roy Verstegen BV uit Nuland.

### **Woonrijp maken fase 1 en 2**

We starten met het woonrijp maken op plekken waar geen bouwwerkzaamheden meer plaatsvinden. Omdat op een aantal plekken nog gebouwd wordt, wordt het woonrijp maken in fases uitgevoerd. Op dit moment zijn de eerste twee fases ingepland.

**Fase 1:** van 29 oktober – 22 november richten we de centrale groenstrook van het Hertogpark in. We voeren grondwerk uit en leggen de voetpaden en openbare verlichting aan. De aanplant van groen en het plaatsen van de spelelementen volgen later. Aansluitend wordt het voetpad achter Hertoglaan 2 t/m 28 en naast Hertoglaan 2, 18 en 20 aangelegd.

**Fase 2:** van 21 november – 14 december gaan we aan de slag met de definitieve inrichting van de openbare ruimte rondom Hertogpark 10 t/m 27 en Hertoglaan 38 t/m 42. We bestraten de voetpaden/rijbaan en leggen de openbare verlichting aan. Ook plaatsen we de definitieve dam over het water richting het IJzeren Kind.

*Op de volgende pagina vindt u een situatieschets*

### Woonrijp maken fase 3 en verder

Begin 2019 gaan we verder met de woonrijp maken van delen van het gebied waar geen bouwwerkzaamheden meer plaatsvinden en geen (zwaar) bouwverkeer meer komt. Waar we starten is afhankelijk van de oplevering van de woningen. We informeren u hier tijdig over.

### Huisvuil

Kan de vuilniswagen vanwege het woonrijp maken niet bij uw woning komen? Plaats dan uw container op een plek waar deze wel gemakkelijk geleegd kan worden.

### Hebt u vragen?

Hebt u vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met de heer G. Verbeek, projectleider van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding. Zijn telefoonnummer is (073) 615 96 79 of stuur een e-mail naar [openbareruimte@s-hertogenbosch.nl](mailto:openbareruimte@s-hertogenbosch.nl) o.v.v. 'start woonrijp maken VrijSpel'.

Met vriendelijke groet,

Het hoofd van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding,

Ir. T.J.J.R. Prinsen

### Situatietekening fase 1 en 2 woonrijp maken VrijSpel

